

(I)
Dia: 29/I/90
Lloc: Despatx
Dr. Menacho.

ACTA REUNIÓ PATRONATS ESCOLA i HOSPITAL SANT PERE CLAVER

Assistents: Per l'Escola el P. Salat i 2 representants.
Per l'Hospital: N. Gelabert, C. Gutierrez i Dr. Ballester.

Comença la Reunió amb l'absència del Dr. Menacho per malaltia, al voltant de dos quarts de deu del vespre.

El Dr. Ballester pren la paraula fent referència al desafortunat mal entès de la reunió anterior del dia 17 de gener tot cedint la paraula al Sr. C. Gutierrez. Aquest fa un repàs a la situació econòmica de l'Hospital i, en síntesi explica que la desviació produïda en el pressupost de les obres de l'Escola, ha representat un fort entrebanc per la viabilitat del projecte de l'Hospital nou i que, tot i que el Patronat del mateix n'és conscient que hi han pendents a l'escala de l'Escola, ho-res d'ara no és possible assumir-los.

El Dr. Ballester comenta les dificultats de realitzar les obres de l'escala al llarg de l'estiu doncs aixó ha suposat que per d'amunt de tot existia un calendari a cumplir, reconeixent el propi arquitecte P. Comas que ha estat el fet fonamental que ha encarit més les obres, tot i que ja en el seu moment el projecte va ser revisat a l'alça. En qualsevol cas ha resultat un total d'aproximadament 10 mil.lions de Pta.

El P. Salat pren la paraula reconeixent, en primer lloc, que amb les obres l'Escola de Sant Pere Claver "ha guanyat molt" però que com Patró ha de recordar que hi han molts pendents per resoldre i que aixó no pot restar així sempre, assenyalant seguidament un llistat:

.../..

.../..

(2)

- * La taulada de l'escala és d'"uralita" i aquest material no resulta massa adient, tot i que reconeix que ha estat un afer d'en E.Comas.
- * Unes teules de l'entrada de l'Escola donent una imatge "desastrosa" i caldrà resoldre.
- * La pintura de l'escala.
- * Necessitat de coneixer el "calendari" de les obres de l'Hospital a fi de preveure quant serà netejat el solar doncs s'hi està abocant de tot i fa molt mal efecte. Demana si les obres estaran llestes abans de l'estiu.
- * Cal resoldre: tros barana final, rajoles escala, graó desnivellat per una gotera existent i que precisà un recobriments asfàltic especial, etc.

Tot seguit el Dr. Ballester indica que l'acabat de la teulada ha estat un tema on el Patronat de l'Hospital no hi ha entrat mai i considera un afer de disseny d'estricta competència de l'Arquitecte i que han d'entendre que ni hi podem fer res (i que no volem!)

Pel que fa a les teules de l'entrada s'ens comenta que ja és resolt, així com el forat dels quiròfans. En aquest moment el P.Salat reconeix que, un cop haver insistit massa vegades en que calia donar una solució a l'esmentat forat i que representava un perill d'humitats, l'Escola va decidir tapar-lo, creant uns moments de tensió que considera han estat els únics al seu parer.

Per altre banda C.Gutierrez comenta que hores d'ara no és possible pintar l'escala i que, en tot cas, en muntar la bastida de l'edifici nou, es pot pintar. Respecte a la provisió de calendari d'obres, Gutierrez comenta que si les obres s'inicien d'ací a un mes aproximadament, és possible tinguin una durada

.../..

.../..

(3)

d'uns 5 o 6 mesos, donada la "simplicitat" i "austeritat" (1) del projecte. Indica també que no hi ha cap interès ni mala voluntat per part del Patronat de l'Hospital en no resoldre els mal acabats esmentats pel P. Salat, doncs aixó és un tema responsabilitat dels industrials i que la recepció provisional de l'obra ha de permetre que la Direcció exigeixi la resolució dels desperfectes i mal acabats. Es considera un tema que caldrà que els respectius Director d'ambdós Centres, parlin i gestionin directament amb el P.E.Comas.

El P.Salat reconeix de nou que l'Escola s'ha vist molt beneficiada amb l'escala i que, tot i no estar pintada, tampoc és fonamental. El patró representant dels pares d'alumnes comenta que la taulada ha estat un afer quasi personal de l'E. Comas, una "tossuderia" que no és competència de l'Hospital.

En aquest moment (pastes i ví), el Dr.Ballester fent referència al desviament pressupostari de l'obra realitzada proposa al Patronat de l'Escola siguin estudiades les següents consideracions:

Primer: Atès que l'escala i els espais nous aprofitats amb llum natural (finestres) han representat per l'Escola una solució definitiva en materia de seguretat, l'Hospital proposa en contraprestació l'extinció definitiva de les servituts dels quiròfans i demana sigui resolt abans de que les obres del nou edifici arribin al nivell dels mateixos.

Aquesta exposició desagrada molt a la representant del professorat i manifesta que aixó representaria renunciar a un espai destinat a l'ampliació de les noves aules. El P.Salat diu que la Reforma Educativa implicarà major disponibilitat d'espais i nivells educatius, i logicament és un tema delicat que, en aquell moment no pot tenir una resposta immediata. Caldrà consultar a la resta de Patronat però pensa que la resposta serà negativa.

.../..

.../..

(4)

Segon: L'Hospital proposa a la Fundació Escola un document privat davant notari per tal d'~~extingir~~^{EXIGIR} la servitut de llum que dona al pati de l'Escola. Potser en un futur es pot plantejar la construcció d'un edifici nou al pati i aquest tapar la llum dels despatxos de l'Hospital. Per part del P.Salat no creu hi hagi cap problema en fer'ho però cal consultar també i articular una resposta.

Tercer: L'Hospital va assumir en el seu moment les despeses d'unes factures d'aigua per valor de 500.000.Pta. degudes a un escapament . Sol.licitem que sigui considerat aquest tema "a compte" de les escomeses pendents d'aportació d'aigua i canalització contraincendis desde el carrer fins l'Escola, del qual se'n va fer solidari el P. Salat.

Altrement, C.Gutierrez recorda als responsables de l'Escola que per tal d'evitar una aturada de les obres durant l'estiu, l'Hospital va haver d'abonar al ferraller aprox: 350.000.-Pta en concepte d'indemnització per obrir fijestres al seu pati, tot i que aixó corresponia a la vessant de l'Escola. Gutierrez aprofita també per deixar molt clar que l'Hospital está fent una tasca socio-sanitària tant o més important que té que veure amb la filosofia de la Fundació Sant Pere Claver, que no s'está enriquint si no més aviat sobreviu gràcies a un parell o tres d'especialitats que donent suport a la resta i que és una consideració que vol deixar molt clara a l'Escola.

El P.Salat comenta finalment que tant aviat com s'hagi reunit el Patronat ens donaran resposta.

Finalitza la reunió a quarts d'onze de la nit.